Dokonania samorządu
w minionej kadencji

TERAZ PIASTÓW

Bezpłatna Gazeta Lokalna Nr 4 (15) 2014



www.piastow.pl

11 LISTOPADA

96. ROCZNICA ODZYSKANIA NIEPODLEGŁOŚCI



10.00 Msza Święta w intencji Ojczyzny
Parafia p.w. Matki Bożej Częstochowskiej
Al. Krakowska 17, Piastów

11.30 Uroczysty Apel Pamięci, złożenie kwiatów i wieńców pod pomnikiem w Parku Miejskim przy ul. 11 Listopada i ul. Dworcowej w asyście wojskowego pododdziału Komendy Garnizonu m. st. Warszawy.

17.00 Koncert okolicznościowy
MOK ul. Warszawska 24:

- *KALENDARIUM WYDARZEŃ* – film Wioletty Mamcarz
- *Sobocińska Quartet* – koncert muzyki jazz i soul
- *Pieśni patriotyczne w wykonaniu*:
  Grażyny Mądroch – sopran koloraturowy,
  Witold Żołądkiewicz – baryton,
  Jerzy Woźniak – prowadzenie, Adam Sychowski – fortepian,

DO UDZIAŁU W UROCZYSTOŚCIACH SERDECZNIE ZAPRASZAJĄ

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Maria Ziółek

Burmistrz Miasta Piastowa
Marek Kubicki

Nie było łatwo, ale chyba sporo zrobiliśmy

W całej Polsce dobiegła końca kadencja 2010-2014 obecnych władz samorządowych. W natłoku kandydatów i medialnych przekazów słyszymy – jak zwykle – obietnice i zapewnienia świetlanej przyszłości wyborców. Piastów nie jest tu wyjątkiem. Także i my, już 16 listopada, wybierzemy nowy skład Rady Miejskiej oraz Burmistrza Piastowa, którzy będą dbać o nasze interesy w nowej kadencji w latach 2014-2018. Postanowiliśmy jednak w redakcji „TP" odwrócić nieco atmosferę kampanii wyborczej i zainteresować się nie tym, co kandydaci obiecują, ale tym co konkretnie zrobiono dla mieszkańców Piastowa w minionej kadencji.



Rozmawiamy z Markiem Kubickim, Burmistrzem Piastowa mijającej kadencji

- Zarządzał Pan Piastowem w ostatnich czterech latach nie tylko w ramach uchwał podejmowanych przez Radę Miasta, ale realizując także własne koncepcje rozwoju miasta, w ramach uprawnień decyzyjnych przysługujących prezydentom, burmistrzom i wójtom. Jak podsumowałby Pan współpracę z radnymi Piastowa?

- Było z tym różnie. Generalnie układała się ona na stosunkowo dobrym poziomie, ale wyróżniłbym tu kilka etapów. Po objęciu urzędu z końcem 2010 r. mogłem liczyć tylko na poparcie radnych tworzących koalicję w Radzie Miasta. W późniejszych latach większość radnych, a radni koalicji w szczególności, wykazywała olbrzymią chęć współdziałania. To bardzo wartościowi ludzie. Jednak na początku kadencji opozycja bezwzględnie wykorzystywała swoje demokratyczne prawo krytykowania działań Urzędu Miasta. Problem w tym, że czyniła to nie patrząc, iż praktycznie do połowy 2012 r. w swoich zamierzeniach byłem ograniczany spuścizną moich poprzedników z lat 1990-2010, a przynajmniej ich ostatniej kadencji.

- Co Pan ma na myśli?

- Przygotowany przez nich budżet miasta na 2011 r. miał jedną, podstawową wadę: nie został zaakceptowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową w odniesieniu do ujemnych wskaźników Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2010-2019. Przepisy znowelizowanej ustawy o finansach publicznych obowiązujące od 1 stycznia 2011 r. stanowią wyraźnie, że nie można uchwalać budżetu, w którym łączna kwota zobowiązań finansowych i wydatków bieżących przekracza dochody miasta. Od tej daty, w całym kraju, tysiące prezydentów miast, burmistrzów, wójtów, skarbników gmin codziennie rano zanim włączą komputer zaczyna pracę od założenia sobie tej finansowej smyczy na szyję. Dotyczy to także wielu piastowskich radnych.

- Dlaczego wielu, a nie wszystkich?

- Bo ciągle, nawet teraz, w toczącej się kampanii przedwyborczej, słyszę zarzuty opozycji, że za mało pieniędzy z budżetu miasta przeznaczałem na inwestycje: zamiast 20 proc. tylko 10 proc. Dziwi mnie to, że tak łatwo żongluje się liczbami. Nie wiem tylko, nieświadomie czy umyślnie. Łatwo zapomniano, że jeszcze w 2012 r., czyli w połowie naszej kadencji, musieliśmy przy konstruowaniu budżetu zakładać spłatę 3 mln 349 tys. zł kredytu zaciągniętego przez poprzedników, co stanowiło blisko 6,2 proc. ówczesnego budżetu miasta (w 2011 r. było to 2 mln. 360 tys. zł tj. 4,3 proc. zaś w 2013 i 2014 r. po 1 mln 700 tys. zł)!

- I co Pan im odpowie?

- Każde miasto czy gmina zaciąga kredyty na rozwój. To normalna polityka finansowa. Należy to jednak czynić w sposób przemyślany. My, w naszej kadencji, kredyty poprzedników spłacaliśmy. Toteż proszę o niestawianie nam populistycznych zarzutów o zbyt niskich inwestycjach. Też korzystaliśmy z kredytów, ale w sposób przemyślany, tak aby nie dewastować finansów miasta. Na urząd burmistrza przyszedłem z biznesu, gdzie liczą się pieniądze. Od początku trzymałem się zasady, aby wszystkie plany, nawet fajerwerkowe pomysły opozycji przeliczać na konkretne możliwości finansowe. Mieszkańcy Piastowa powierzyli mi swój publiczny majątek. Nie jestem finansowym szaleńcem, dlatego w codziennej pracy moim najważniejszym urządzeniem jest kalkulator.

- Wróćmy do podsumowania kadencji.

- Na przełomie 2010/2011 r. zmieniliśmy częściowo budżet i zracjonalizowaliśmy wydatki. Podam trzy przykłady: zrezygnowaliśmy z adaptacji Willi Millera na przedszkole, bo okazało się, że inwestycja ta to wydatek nie (zakładanych przez poprzedników) 3 mln zł, ale 5 mln. 700 tys. zł. A taka kwota pochłonęłaby wszystkie możliwości kredytowe miasta na 2011 r. Przyspieszyliśmy odkładany od 2008 r. remont dachu Gimnazjum Nr 2. Zaczęliśmy także szukać oszczędności – inwestować w termoizolację obiektów oświatowych obniżającą koszty ich eksploatacji. Oddzielną kwestią okazała się konieczność rozpoczęcia procedur prawno-finansowych, dokumentacyjnych i projektowych dotyczących szerokiego frontu budowy, przebudowy oraz modernizacji infrastruktury miasta. Od razu na plan pierwszy wysunęły się wieloletnie zaniedbania w trzech obszarach: jakości dróg, odwodnienia ulic oraz powiększenia liczby miejsc w piastowskich przedszkolach. Mogę zaryzykować stwierdzenie, że to właśnie te trzy sfery wymusiły główny proces działania w mijającej kadencji.

- Cały czas mówimy o pieniądzach. Co Pan robił, by przysporzyć budżetowi Piastowa dodatkowych środków finansowych?

- Jak to miło usłyszeć kolejny raz ulubione pytanie radnych opozycji. Dobrze, że je Pan zadał. No, to wyjaśnijmy tę kwestię raz na zawsze. Na przychody budżetowe Piastowa składają się wpływy z udziału gminy w opodatkowania firm (podatek CIT), podatek od osób fizycznych (PIT), podatki i opłaty lokalne (np. podatek od wieczystego użytkowania gruntu, podatek od nieruchomości, które w listopadzie 2011 r. podnieśliśmy w granicach

→

4 proc.) oraz dotacje celowe z budżetu państwa. Proszę tego nie mylić z dopłatami celowymi państwa i jego instytucji do np. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej (np. dotacje Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych) czy Miejskiego Ośrodka Kultury (celowe dotacje ministerstwa kultury, Państwowego Instytut Sztuki Filmowej itp.). Jak na tym tle może powiększyć swoje przychody miasto? W przypadku Piastowa wchodziły do rozważenia trzy rzeczy. Po pierwsze: przedsiębiorców mamy tylu, ilu jest – tu z podatku CIT wiele nie zwojujemy, chyba, że wzrosną im nagle obroty, czego im serdecznie życzę. Dużym zastrzykiem finansowym jest przychód z podatku PIT płaconego przez każdą osobę fizyczną. W 2011 r. zameldowanych było w Piastowie 23 036 mieszkańców. Z podatku PIT wpłynęło do kasy miasta 25 mln 930 tys. zł. Każdy zameldowany i pracujący obywatel wnosił do budżetu naszego miasta średnio 1 180 zł. Już wtedy ustaliliśmy, że ok. 4-4,5 tys. dodatkowych osób pomieszkuje w Piastowie, ale bez zameldowania, bo mają pracę w Warszawie, a dom gdzie indziej. Łatwo wyliczyć, że gdyby te niezameldowane osoby płaciły PIT w Piastowie budżet miasta zasiliłoby ok. 4 mln 300 zł. W sensie prawnym nie mogłem im tego nakazać. Mogłem, tak jak burmistrzowie w innych miejscowościach kraju, jedynie zachęcać np. obniżkami opłat za przedszkole czy żłobek. Przyznaję jednak – niewiele to dało. Pozostaje jeszcze do wyjaśnienia kwestia dopłat z Unii Europejskiej szczególnie u schyłku tzw. Pierwszej Perspektywy Finansowej dotyczącej gmin na prawach miasta. Pamiętam, jak w trakcie kolejnych Dni Piastowa, spacerując w tłumie mieszkańców natknąłem się na trójkę dzieciaków z lodami w rękach. – To Pan jest tym, no… burmistrzem i Pan rządzi w Piastowie? – Tak, nazywam się Marek Kubicki i jestem burmistrzem – odpowiedziałem. – To niech pan tak zrobi, żebyśmy mieli basen, żeby było się gdzie kąpać. I tu dzieciaki trafiły w moje marzenie. Piastów nie ma rzeki, lasów, plaży. A więc basen, kąpielisko! Tylko skąd wziąć na to pieniądze rzędu co najmniej 20 mln zł? Dotacja z Unii Europejskiej byłaby możliwa. Tylko jest jeden warunek: miasto musiałoby wyłożyć ok. 35% tej kwoty jako tzw. środki własne. Bo taka jest zasada pozyskiwania funduszy z UE: dostaniecie pieniądze pod warunkiem włożenia własnego wkładu finansowego. A pozostają jeszcze późniejsze koszty utrzymania takiego obiektu.

- Wspomniał Pan, że trzy sfery: jakość dróg, odwodnienia ulic oraz powiększenia liczby miejsc w piastowskich przedszkolach zdominowały działania Urzędu Miasta w minionej kadencji. Przez cztery lata śledziliśmy w kolejnych wydaniach „TP" postęp szczególnie tej pierwszej sfery: remontu drogowej infrastruktury Piastowa. Dlaczego było to tak ważne?

- Infrastruktura uliczna **to** szczególna sfera funkcjonowania miasta. Stan dróg wykonywanych od lat metodą asfaltowej nakładki, bez koniecznej podbudowy, wymagał natychmiastowej poprawy. Koszty przebudowy były powiększane o usuwanie tego, co stare i zepsute. Mieliśmy 66 km dróg, z tego jedynie 44 km utwardzonych – tylko jak? Pyta Pan o drugą sferę. Budowa kanalizacji, odprowadzenia wód deszczowych, instalacji wody pitnej itd.? Od dawna twierdziłem, że odprowadzanie wód opadowych w Piastowie to temat na pracę doktorską, ze względu na brak naturalnych cieków wodnych w pobliżu tak zurbanizowanej i gęsto zaludnionej aglomeracji miejskiej jaką jest Piastów. Nie mniej jednak postanowiliśmy małymi krokami, konsekwentnie przebudować tę infrastrukturę. Przebudowa i modernizacja piastowskich dróg opierała się na szczegółowym, metodycznym planie finansowych. Sporo udało się nam zrobić…

- … na kolejnych stronach „TP" zamieszczamy ilustrowany przegląd dokonać władz Piastowa. Przejdźmy do kolejnego zagadnienia. Co Pan zrobił na rzecz poprawy infrastruktury oświatowej i przedszkolnej?

- Rozbudowaliśmy Przedszkole przy ul. Lelewela, powiększając je o dwa nowe oddziały i uzyskując w ten sposób dodatkowo 50 miejsc dla nowych maluchów. Utworzono przy ul. Grunwaldzkiej filię Przedszkola Nr 3 uzyskując 48 nowych miejsc przedszkolnych. Ale nie ukrywam, że wszyscy jesteśmy dumni z rozbiórki i budowy nowego, siedmiooddziałowego, modułowego Przedszkola Nr 3 przy ul. Godebskiego, za co nagrodzono Piastów trzema Ogólnopolskimi nagrodami w kategorii edukacja „Modernizacja Roku 2013". Uzyskaliśmy dodatkowych 50 nowych miejsc przedszkolnych z dwoma oddziałami integracyjnymi. Podjęliśmy także starania o przebudowę filii ośrodka zdrowia przy ul. Wsockiego…

- … przepraszam, ale drogi, asfalt, przebudowy itd. to nie wszystko?

- Domyślam się do czego Pan zmierza. Doskonale wiem, że infrastruktura miasta to jedno, a infrastruktura życia mieszkańców Piastowa to drugie. Wiem, ze uruchomienie przy Miejskim Ośrodku Kultury w lutym 2013 r. Uniwersytetu III Wieku to wielkie wydarzenie. Tak samo jak uhonorowanie przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego Piastowskiej Biesiady Poetyckiej. To przykład na istnienie wielu inicjatyw w naszej piastowskiej społeczności. Można by ich wymienić więcej. Ale to zasługa wszystkich chętnych do ich realizowania. Dlatego właśnie moim marzeniem jest przyczynienie się do tego, aby mieszkańcy Piastowa spędzali popołudnia i weekendy tutaj w naszym mieście. Przyszłe władze Piastowa powinny położyć większy nacisk na sport, rekreację, zabawę plenerową itp.

- Przyszłe władze? Wiem, że kandyduje Pan w wyborach na burmistrza Piastowa?

- To prawda. Jest wiele do zrobienia, nie brak mi nowych planów. Ale głównie kontynuowania działań już rozpoczętych jak np. zrealizowanie opracowanego już projektu odwodnienia północnej części Piastowa z głównym kolektorem zbiorczym biegnącym wzdłuż ul. Sułkowskiego, aby później wykonać nowe nawierzchnie w tej ulicy i ulic przyległych. Mieszkańcy czekają na to od dobrych 15 lat. Wyzwaniem jest również rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2. Mamy już projekt jej powiększenia o cztery nowe oddziały lekcyjne i dwie świetlice. Przygotowaliśmy obniżkę kosztów eksploatacji obiektów oświatowych poprzez ich termomodernizację. Musimy skończyć remont kina „Baśń". Dużym wyzwaniem będzie budowa nowej filii SPZOZ „Piastun" przy ul. Wysockiego. Tak się dziwnie składa, że prawie wszyscy kandydaci w swoich programach mówią o tych samych działaniach, tylko że to my właśnie procesy te już podjęliśmy. Chcielibyśmy je dokończyć, bo mamy konkretne programy ich realizacji. Dlatego z całego serca dziękuję wszystkich osobom, z którymi przyszło mi współpracować, bo jestem przekonany, że miniona kadencja przyczyniła się na dobre naszej społeczności.

- Dziękuję za rozmowę

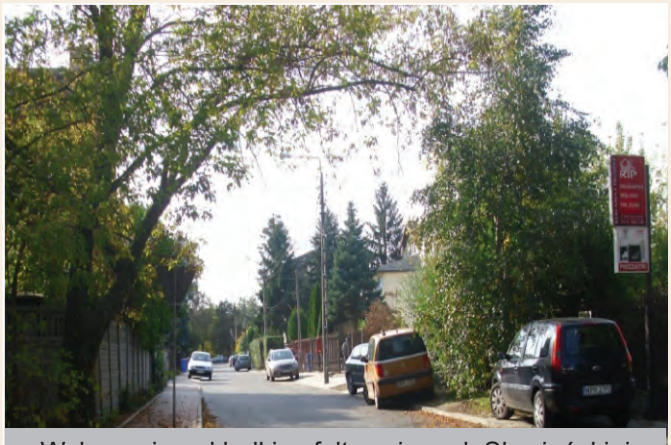
Bogdan Koblański

Dokonania samorządu minionej kadencji

Już za tydzień, 16 listopada, wybory samorządowe. Wszyscy mamy wpływ na to, jacy ludzie będą zarządzać naszym miastem w nowej, 4-letniej kadencji. Spośród wielu kandydatów możemy wybrać każdego, kto przekona nas do swych zamierzeń rozwoju miasta. Przez minione cztery lata „Teraz Piastów" tworzyliśmy w myśl zasady: jak najmniej polityki, jak najwięcej o sprawach istotnych dla mieszkańców Piastowa. Aktualne wydanie „TP" postanowiliśmy przygotować jako pewne podsumowanie tego, czego w ostatnich czterech latach dokonały władze samorządowe składające obecnie swój mandat. Oto, jedynie wybrane, przykłady tych dokonań. Było ich więcej, niestety, z braku miejsca wybraliśmy tylko niektóre.



Remont ul. Błońskiej



Wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Słowiańskiej



ul. M. Skłodowskiej-Curie
od ul. Warszawskiej do ul. H. Wieniawskiego



Przebudowa nawierzchni
na ul. J. Lelewela

TERAZ PIASTÓW Wydawca: Urząd Miejski w Piastowie, ul. 11 Listopada 2, 05-820 Piastów. **Red. naczelny:** Bogdan Koblański, **Zastępca red. naczelnego:** Piotr Bąk, **Miasto:** Aleksandra Brzeszczak, Marlena Wojtachnik. **Społeczeństwo:** Wioletta Mamcarz, Andrzej Olaszek. **Sport:** Zbigniew Wiśnioch, **Zdjęcia:** Redakcja. **Opracowanie graficzne, skład, przygotowanie do druku:** Teresa Olszewska. **Projekt okładki:** Andrzej Wojtek Ożarek. **Druk:** Zakład Poligraficzny „PULS DRUK", 05-816 Michałowice, ul. Słowackiego 22A. Nakład 7000 egzemplarzy. Redakcja nie dopowiada za treść nadesłanych artykułów oraz zastrzega sobie prawo do skracania materiałów.



Remont drogi Al. Krakowskiej



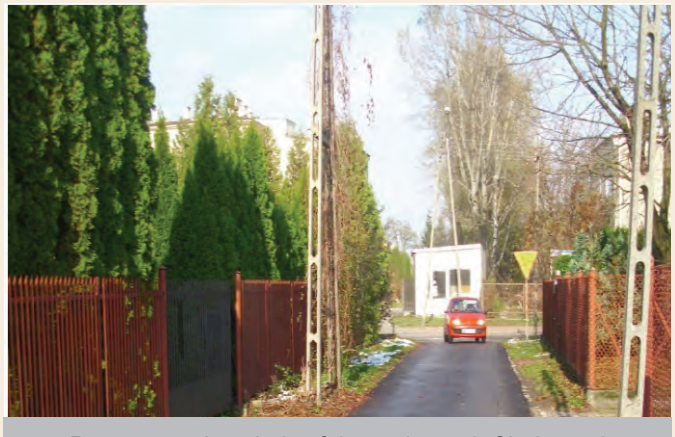
Ul. M. Skłodowskiej-Curie



Ul. Bolesława Prusa



Przebudowa ul. Północnej



Remont nawierzchni asfaltowych na ul. Chabrowej



Remonty dróg nieutwardzonych – ul. Cieszyńska



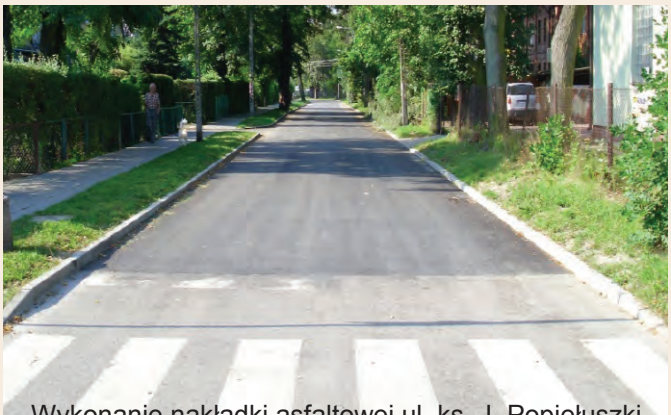
Remont nawierzchni asfaltowej na ul. M. Mochnackiego (utwardzenie nawierzchni gruntowej destruktem)



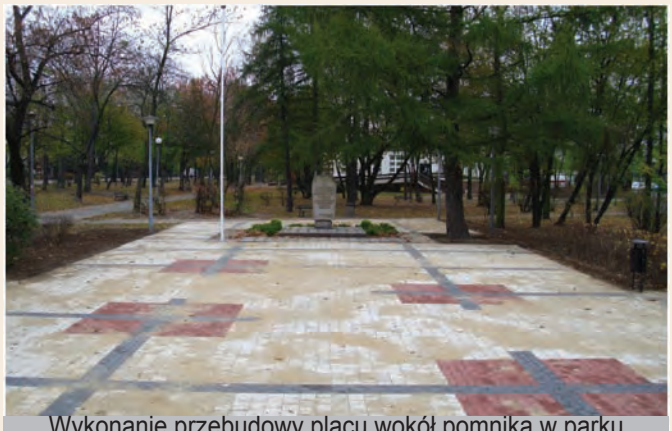
Remonty dróg nieutwardzonych – ul. Sochaczewska



Remont nawierzchni asfaltowej ul. J. Matejki



Wykonanie nakładki asfaltowej ul. ks. J. Popiełuszki



Wykonanie przebudowy placu wokół pomnika w parku przy ul. 11 Listopada



Remonty dróg nieutwardzonych – ul. Łowicka



Przebudowa nawierzchni ul. Kasprowicza



Przebudowa dziedzińca Urzędu Miejskiego przy ul. 11 Listopada 8



Przebudowa nawierzchni ul. J. Sowińskiego



Remont nawierzchni ul. J. Słowackiego





Rozbudowa miejsc postojowych na terenie MKS „PIAST” i przy parku ks. S. Kostki



Nawierzchnie przygotowane pod technologię powierzchniowego utrwalania



Nowy chodnik ul. Popiełuszki...



...parku przy ul. Hallera...



...ul. Bohaterów Wolności...



...i ul. C. Godebskiego



Remont dachu budynku Gimnazjum Nr 2



Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 1



Nadbudowa skrzydła Szkoły Podstawowej nr 4



Nadbudowa skrzydła Szkoły Podstawowej nr 4



Budowa Placów Zabaw przy Szkole Podstawowej nr 2 i nr 4



Budowa Placów Zabaw przy Szkole Podstawowej nr 2 i nr 4



Rozbudowa pomieszczeń budynku Miejskiego Przedszkola Nr 2



Budowa 7-oddziałowego, modułowego Przedszkola nr 3 przy ul. C.Godebskiego



Remont wejścia do Szkoły Podstawowej nr 4



Projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej Nr 2



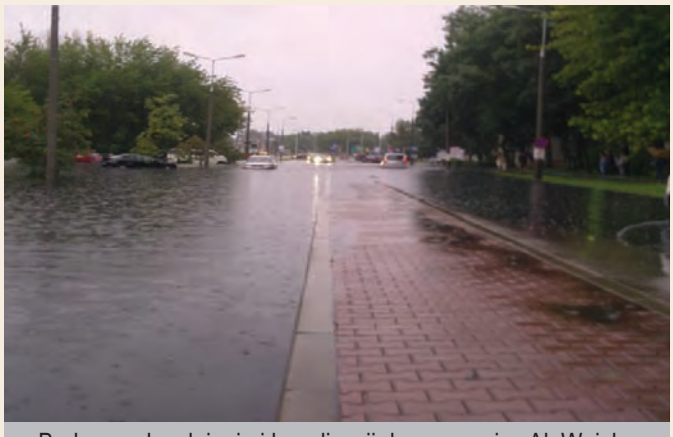
Wymiana oszklenia sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1



Filia Przedszkola nr 3 przy ul. Grunwaldzkiej



Budowa odwodnienia i kanalizacji deszczowej w Al. Wojska Polskiego



Budowa odwodnienia i kanalizacji deszczowej w Al. Wojska Polskiego



Sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu Al. Wojska Polskiego i ul. Ks. Skorupki



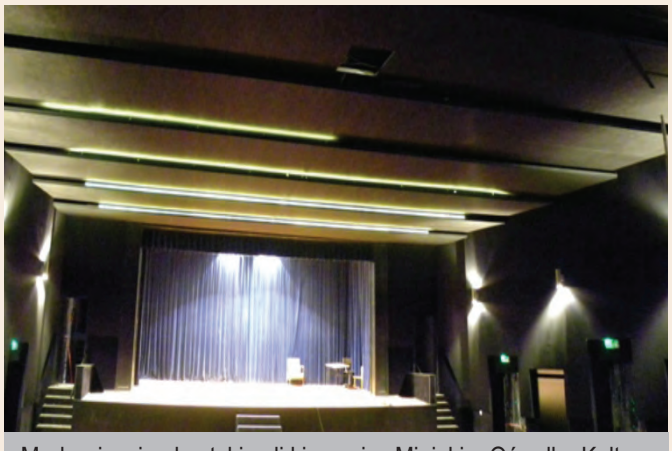
Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej z ul. J. Matejki



Remont parteru Urzędu Miasta



Samochod ratowniczo - gaśniczy dla Ochotniczej Straży Pożarnej



Modernizacja akustyki sali kinowej w Miejskim Ośrodku Kultury



Przebudowa elementów małej architektury wchodzących w skład muru przy ul. Lwowskiej



Montaż 3 siłowni plenerowych w Piastowie

Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Oddział w Piastowie informuje, że wydaje seniorom zaświadczenia, które uprawniają do 37% zniżki na przejazdy PKP. Po odbiór zaświadczenia należy zgłosić się do siedziby Oddziału w Klubie MKS "Piast" w Piastowie, Al. Tysiąclecia 1, pok.108, I piętro we wtorki i czwartki w godz. 11:00 - 14:00.

mamo, tato chodź ze mną ...

zapraszamy dzieci na
przedstawienie teatralne
w wykonaniu
Teatru Banasiów

AKADEMIA WYOBRAŹNI



23 listopada 2014 r. (niedziela)

godz. 12.30

Bilety w cenie 10 zł. do nabycia
w dniu przedstawienia w kasie kina

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY W PIASTOWIE
ul. Warszawska 24, 05-820 Piastów
tel. /fax. 22 723-65-50, tel. kom. 504-049-789
www.mokpiastow.pl